

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Gmina Sulechów 66-100 Sulechów ul; Plac Ratuszowy 6
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej i c.o. w lokalu mieszkalnym nr 1 w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Kościuszki 15/1 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII Jedn. ewid. 080906_4. obręb 0002 . dz. nr 91/3
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m. Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Numer działki ewidencyjnej ; 91/3

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	03.2024 r.	Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Opracowano Marzec 2024 r.

Spis treści załączników projektu budowlanego

- 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str., 3 – 6)**
- 2. Opinia kominiarska (str. 7)**
- 3. Warunki wydane przez PSG (str. 8-9)**
- 4. Pismo ZGKiM w Sulechowie (str. 10)**

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Dz. U. Nr. 12) poz.1126

OBIEKT : WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA I
CENTRALNEGO OGRZEWANIA W LOKALU
MIESZKALNYM NR. 1 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
NR. 15
66-100 SULECHÓW UL; KOŚCIUSZKI 15/1
DZ. NR. 91/3

INWESTOR : GMINA SULECHÓW
66-100 SULECHÓW
UL; PLAC RATUSZOWY 6

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W ZAKRESIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ I CENTRALNEGO OGRZEWANIA

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI

Na działce nr 91/3 położonej w m. Sulechów przy ulicy Kościuszki 15 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewnętrzną instalację gazową.

Rozpatrywany lokal mieszkalny nr 1 znajduje się na parterze i posiada kuchenkę gazową, do pomiaru zużycia gazu służy gazomierz miechowy typu G4 zamontowany na klatce schodowej na parterze

W lokalu mieszkalnym nr 1 w budynku wielorodzinnym projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych wraz z podłączeniem kotła c.o. gazowego, wiszącego 2 – funkcyjnego o mocy 5 kW zamontowanego w pomieszczeniu kuchni oraz do kuchenki gazowej 4 palnikowej w pom. kuchni oraz instalację centralnego ogrzewania z grzejnikami typu V zasilaną rurami polipropylenowymi układanymi na ścianach lub w posadzce.

Roboty budowlane prowadzone będą przy zamieszkałym obiekcie. Stanowiska robot montażowych oraz ciągi komunikacyjne należy oznakować i zabezpieczyć w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo dla dzieci przebywających w obiekcie.

Podczas realizacji inwestycji będą prowadzone następujące roboty :

- roboty spawalnicze
- roboty instalacyjno _ montażowe

Dane szczegółowe dotyczące materiałów oraz technologii wykonywania poszczególnych w/w prac zawarte są w opisie technicznym.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nr 91/3 położonej w m. Sulechów przy ul; Kościuszki znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny , który posiada wewn. inst. gazową.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBOT BUDOWLANYCH

- podczas podłączania urządzeń elektrycznych istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym.
- szczególną uwagę zwrócić należy na stanowiska pracy , na których wykonuje się cięcie , gięcie , lutowanie oraz roboty spawalnicze.
- istnieje możliwość upadku z wysokości.
- zagrożenia wynikające z niedostatecznie zabezpieczonego robot oraz nie wydzielonych stref niebezpiecznych.
- zagrożenia wynikające z niewiedzy pracowników oraz nieodpowiedniego przeszkolenia BHP

5. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBOT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy pracowników zapoznać z zakresem oraz rodzajem przeprowadzanych prac.

Przeprowadzić instruktaż w zakresie przepisów z BHP dla danej czynności, dokonać koordynacji i podziału robot oraz przypomnieć zasady udzielania pierwszej pomocy medycznej.

Należy zwrócić szczególną uwagę na elementy prac mogące spowodować zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz na konieczność używania odzieży ochronnej.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU WYNIKAJĄCEMU Z WYKONYWANIA ROBOT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ŻYCIA I ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Głównym koordynatorem wszystkich czynności mających miejsce na placu budowy jest kierownik budowy.

Podstawowym środkiem organizacyjnym zapobiegającym niebezpieczeństwu jest prawidłowe wykonywanie robot , a w szczególności:

- wydzielenie miejsca składowania materiałów
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń kierownika budowy
- wydzielenie stref szczególnie niebezpiecznych przez odpowiednie oznakowanie , ogrodzenie itp.
- zapewnienie odpowiedniego dozoru placu budowy w czasie przerw w pracy i w okresie nocnym
- zapewnienie odpowiedniego oświetlenia placu budowy podczas pracy w nocy i o zmroku
- odpowiednia synchronizacja dostaw elementów z montażem
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

W przypadku wystąpienia pożaru , katastrofy budowlanej lub wypadku przy pracy należy niezwłocznie powiadomić specjalistyczne służby takie jak: straż pożarna , pogotowie ratunkowe , pogotowie gazowe , pogotowie energetyczne oraz policję.

Następnie korzystając z dostępnych środków technicznych przystąpić do udzielenia pierwszej pomocy lub akcji ratunkowej

Sporządził

Krzysztof Stępiak
Mistrz Kominarski
ul. Armii Krajowej 7 Sulechów
605-683-168

Sulechów 27.02.2024

OPINIA KOMINIARSKA NR. 27/2024

Dotycząca możliwości podłączenia :

- a) pieca węglowego
- b) aparatu gazowego
- c) (kotła CO-G-kondensat)
- d) pieca CO -węglowego
- e) wentylacja
- f) kominiek

W wyniku przeprowadzonych badań przewodów kominowych, kanałów połączeń paleniskowych i urządzeń kominowych -pomocniczych w budynku przy

ul. Kościuszki 15/1
66-100 Sulechów

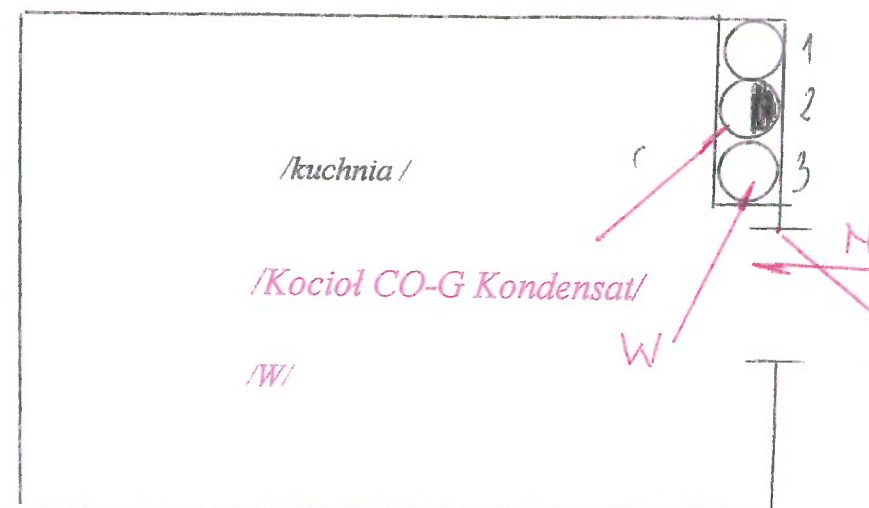
Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Dokument sporządzono w oparciu o art. 62 ustawy o Prawie Budowlanym z dnia 7.VII.1994r.(Dz.U.Nr89poz.414), w oparciu o przepisy techniczno-budowlane przywołane w art.7 ustawy Prawo Budowlane z późniejszą zmianą-tekst jednolity(Dz.U.Nr243poz.623 z2010r.)w oparciu o przedmiotowe normy techniczno-budowlane, oraz stosowanie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych normy techn. w zakresie budownictwa, roz. MSWiA z dn. 07 czerwca 2020 w sprawie ochrony ppoż, ochrony środowiska, wraz z późniejszymi zmianami Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne, łącznie z elementami budowlanymi(urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem

1. Wyraża się zgodę na podłączenie kotła Co-G kondensat w kuchni wg szkicu.
2. Spaliny z kotła CO-G kondensat należy włączyć do przewodu nr.2 rurą metalową dwu płaszcзовą wg. szkicu.
3. Wentylację wywiewną w kuchni włączyć do przewodu nr.3 wg szkicu.
4. Drzwi do kuchni muszą otwierać się na zewnątrz z kratką nawiewną w dole 200 cm².

Uwaga : Po ukończeniu prac instalacyjnych zgłosić się po opinie po-wykonawczą.

Szkic Podłączeń : szkic poziomy



Sulechów dn. 27.02. 2024

pieczęć i podpis opiniodawcy
ZAKŁAD KOMINIARSKI
Krzysztof Stępiak
mistrz kominarski
66-100 Sulechów, ul. Armii Krajowej 7
tel. 605 683 168, NIP 927-134-24-67

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie
Wielkopolskim
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski

Gazownia w Zielonej Górze
ul. Zacisze 13, 65-775 Zielona Góra
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.zielona.gora@psgaz.pl

GMINA SULECHÓW
pl. Plac Ratuszowy 6
66-100 Sulechów

Nasz znak: W913/0000042003/00001/2024/00000

Zielona Góra, 08.03.2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 06.03.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, zaazotowany grupa Lw, symbol Lw
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Kościuszki 15/1
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie posiłków
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	15	1	15
Kuchnia gazowa	7	1	7
Łączna moc [kW]			22

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 2500 [m³/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Sulechów, im. Tadeusza Kościuszki 15.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,30 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Kościuszki 15/1
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz mechaniczny G2, 5 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500094916886



Adres: Sulechów ul. Kościuszki 15 lokal nr 1

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
SZCZEPAN TOMASZEWSKI, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempli.

Opracował/a: Katarzyna Maruszczak

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....

ZAKŁAD GOSPODAROWANIA
MIENIEM KOMUNALNYM
W SULECHOWIE
53-100 Sulechów, ul. Poznańska 18
tel. (0-68) 335 10 71, fax (0-68) 335 28 28
R. 973051075

Sulechów, 15.03.2024 r.

OŚWIADCZENIE

Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Sulechowie wyraża zgodę na wykonanie centralnego ogrzewania na gaz w lokalach: nr 1, nr 2 i nr 3, położone w gminnym budynku mieszkalnych w Sulechowie przy ul. Kościuszki 15.


DYREKTOR
mgr inż. Kozłowski