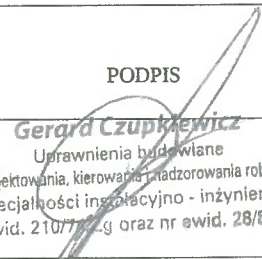


ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	<div style="border: 1px solid red; width: 200px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m.Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Numer działki ewidencyjnej : 1316/3

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05. 2021	 Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3 – 6)

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta - str. 3 , 4
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do LOIIB w Gorzowie Wlkp str. 5
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 6

II. Część opisowa (str. 7)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

III. Część rysunkowa (str. 8)

1. Projekt zagospodarowania terenu

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-KBR-45L-DAE *

Pan Gerard Czupkiewicz o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0150/01
adres zamieszkania ul. Krzywa 1, 66-100 Sulechów
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-10 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr ewid. WBPP/N 28/89/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.2 § 5.2 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Te-
renowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Gerard C Z U P K I E W I C Z

technik budowlany

urodzony dnia 29 grudnia 1947r- Sulechów

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanaliza-
cyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych
o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i
schematach technicznych.
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanali-
zacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyj-
nych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Gerard Czupkiewicz

Uprawnienia budowlane

do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

ZA WŁASNOŚĆ
Z OPISEM



DYREKTOR

Gerard Karc
Główny Inżynier
Urzędu Wojewódzkiego

Zielona Góra, dnia 21 grudnia 1974 r.

Nr ewid. upraw. 210/74/Zg

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dn. 10. września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz.U. nr 53, poz. 266)

Ob. C Z U P K I E W I C Z Gerard

technik budowlany
urodzony dnia 29 grudnia 1947r.- w Sulechowie

otrzymuje
w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych z wyjątkiem budowy skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych oraz sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

Gerard Czupkiewicz

Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjnej - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

ZA ZBODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZASTĘPCA
DYREKTORA WYDZIAŁU

inż. Kazimierz Kadziński

Gerard Czupkiewicz
66-100 Sulechów
ul; Krzywa 1

Sulechów 2022.05.30

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany , zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego (jednolity tekst Dz. U. Z 2021 r. poz.2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam , że projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym w m. Sulechów ul; Armii Krajowej nr 61/2 opracowany dla

przy ul; Armii Krajowej nr 61/2 ; 66-100 Sulechów
dz.nr. 1316/3 . obręb 0002 Sulechów , jedn. ewid. 080906_4 Sulechów

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/84/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym nr .61

2. Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu

Działka 1316/3 położona w m. Sulechów przy ulicy Armii Krajowej zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym nr 61.

Działka nie znajduje się na terenach wpływu działalności związanej z eksploatacją górnictwa oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemi.

Działka i budynek znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską i jest w Gminnej ewidencji zabytków i nie jest w rejestrze zabytków

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Układ przestrzenny obiektu jak i forma architektoniczna pozostanie bez zmian.

W lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym nr 61 projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych wraz z podłączeniem kotła c.o. gazowego kondensacyjnego wiszącego 2 – funkcyjnego o mocy 20 kW zlokalizowanego w pom. łazienki oraz kuchenki gazowej 4 palnikowej umieszczonej w kuchni.

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2020 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 75 , poz. 690 z późniejszymi zmianami) popd kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na

podstawie zapisów art. 3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane – Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351)

Otoczenie obiektu budowlanego poddane analizie w zakresie możliwości oddziaływania tego obiektu:

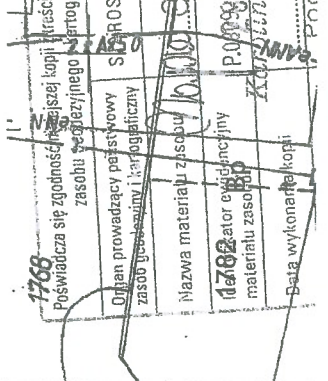
Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce nr . 1316/3

W wyniku analizy stwierdzono , że planowana budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym nr 61 nie wprowadza ograniczeń, wykluczeń w możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych, czy zmiany warunków użytkowania działek sąsiednich określonych w przepisach techniczno – budowlanych.

Podstawa formalno – prawna:

- **Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych ,jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**
(Dz. U. Z 2019 r. poz. 1065)
- **Ustawa z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane**
(Ustawa z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351)
- **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie**
(Dz. U. Z 1999 r. Nr. 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa Prawo ochrony środowiska**
(Dz. U. Nr. 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa o drogach publicznych**
(Dz. U. Z 1985 r. Nr. 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa z dnia 14 Grudnia 2012 r. o odpadach**
(Dz. U. Z 2013 r. poz. 21)
- **Ustawa z dnia 18 Lipca 2001 r. Prawo wodne**
(Dz. U. Z 2015 r. poz. 469)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 Lutego 2003 r.**
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
(Dz. U. Z 2003 r. nr 47 poz. 401)

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg



OBIEKT	LOKAL MIESZKALNY NR. 2 – SULECHÓW UL; ARMII KRAJOWEJ NR. 61 DZ. NR. 1316/3
---------------	---

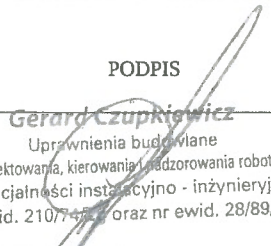
NAZWA RYSUNKU; *PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA*

Data	Podpis	SKALA
6.2022r	Edward Czupkiewicz	RYŚUNKU
do projektowania i nadzoru budowlanego w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/7479 oraz nr ewid. 28/8979		
		NUMER RYŚUNKU

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

INWESTOR	<div></div>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m. Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Numer działki ewidencyjnej : 1316/3

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05.2021	 Gerard Czupkiewicz Upewnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Opracowano Maj 2022 r.

Spis treści projektu architektoniczno – budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (str. 3)

II. Część opisowa (str. 4 – 6)

III. Część rysunkowa (str. 7 – 8)

1. Rzut mieszkania – instalacja gazowa (str. 7)
2. Rozwinięcie instalacji gazowej (str. 8)

Gerard Czupkiewicz
66-100 Sulechów
ul; Krzywa 1

Sulechów 2022.05.30

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany , zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego (jednolity tekst Dz. U. Z 2021 r. poz.2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam , że projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym w m. Sulechów ul; Armii Krajowej 61 opracowany dla

[redacted]

[redacted] przy ul; Armii Krajowej 61/2 ; 66-100 Sulechów

dz. nr. 1316/3 . obręb 0002 Sulechów , jedn. ewid. 080906_4 Sulechów

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/14/Zg oraz nr ewid. 28/59/Zg

II Część opisowa

Na działce nr. 1316/3 położonej w m. Sulechowie przy ulicy Armii Krajowej znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewnętrzną instalację gazową.

Rozpatrywany lokal mieszkalny nr. 2 znajduje się na piętrze, posiada instalację gazową (kuchenkę gazową 4 – palnikową z piekarnikiem istniejącą)

Pomiar ilości zużywanego gazu odbywa się obecnie za pomocą gazomierza miechowego typu G4 zamontowanego na klatce schodowej. Istniejącą instalację gazową w mieszkaniu należy zdemonstrować.

Projekt dotyczy wykonania wewnętrznej instalacji gazowej wraz z podłączeniem projektowanego kotła c.o. gazowego typu wiszącego 2 – funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 20,0 kW zamontowany w lokalu mieszkalnym nr 2 w łazience oraz kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem w kuchni

Projekt przewiduje rozprowadzenie gazu od miejsca włączenia (istn pion gazowy Dn 25 mm na klatce schodowej) do projektowanego kotła c.o. gazowego typu wiszącego 2 – funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania kondensacyjnego o mocy 20 kW zamontowanego w łazience oraz do kuchenki gazowej w kuchni.

Wewnętrzna instalacja gazową wykonać zgodnie z niniejszym projektem.

Wewnętrzna instalacja gazową projektuje się w lokalu z rur miedzianych przeznaczonych do instalacji gazowych łączonych przez lutowanie lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych i średnicach podanych na rysunkach

Rurociagi instalacji gazowej prowadzić w odległości 2 – 3 cm od ściany zamontowanych na uchwytych stalowych.

Gaz doprowadzony zostanie do :

- proj. kotła gazowego c.o. 2 – funkcyjnego wiszącego kondensacyjnego o mocy 20 kW.
- kuchenki gazowej 4 – palnikowej z piekarnikiem

Przed w/w/ urządzeniem projektuje się kurek gazowy, przelotowy kulowy odcinający dopływ gazu.

Zainstalowane odbiorniki gazowe muszą odpowiadać aktualnie obowiązującym normami i przepisami.

Odbiorniki powinny posiadać znak bezpieczeństwa „B” oraz atest energetyczny „E” wydany przez Departament Energii i Paliw Ministerstwa Przemysłu i Handlu.

Do pomiaru ilości zużywanego gazu służyć będzie gazomierz miechowy typu G2,5/130 zamontowany na klatce schodowej

Podejście pod gazomierz wykona wykorzystując uchwyt stabilizujący do gazomierza o rozstawie 130 mm

Pomieszczenie, w którym zostanie zamontowany kocioł gazowy c.o. z zamkniętą komorą spalania posiada wysokość 3,0 m i kubaturę 12,0 m³.

Nawiew do pomieszczenia łazienki odbywać się będzie przez infiltrację, wywiew natomiast za pomocą istn. kanału wentylacyjnego.

Całość robot wykonać należy przez przedsiębiorstwo uprawnione do wykonywania instalacji gazowych, zgodnie z niniejszym projektem, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych część II – instalacje sanitarne i przemysłowe oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Rury gazowe w stosunku do Innych instalacji należy prowadzić zgodnie z przepisami.

Odprowadzenie spalin z kotła c.o. gazowego kondensacyjnego (z zamkniętą komorą spalania) projektuje się rura stalowa kwasoodporna Dn 100/60 mm wyprowadzona przez strop i ponad dach zgodnie z Opinią Zakładu Kominiarskiego.

Wykonana instalację gazu należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 0,1 Mpa w obecności przedstawiciela dostawcy gazu.

Sprawdzenie instalacji gazowej obejmuje:

- kontrole wykonania inst. gazowej zgodnie z projektem
- kontrole jakości wykonania
- próbe szczelności przewodów i podłączenia z urządzeniami gazowymi
- czas trwania próby - 30 minut
- medium - powietrze

- spadek ciśnienia - 0 %

Uwaga

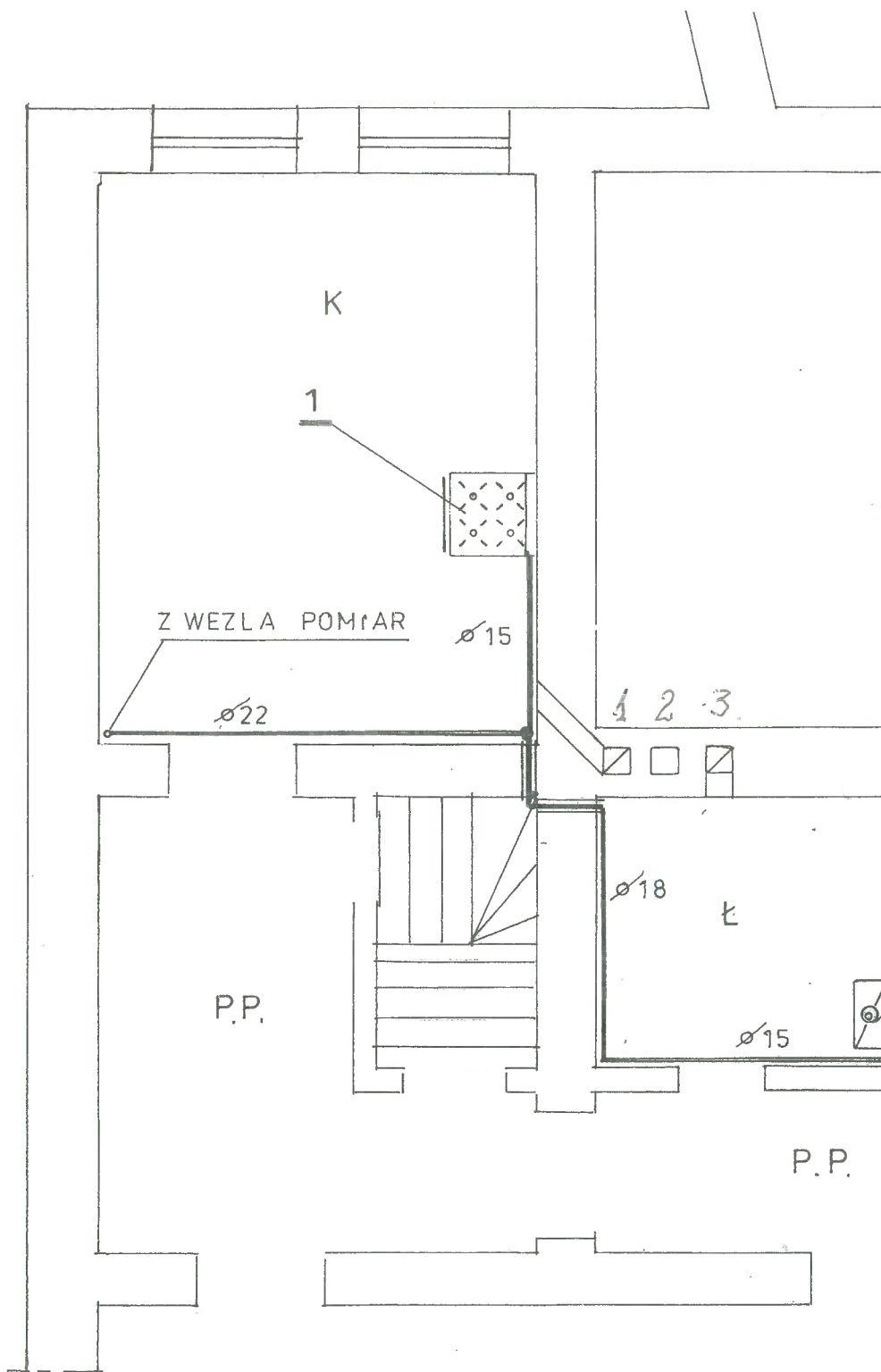
Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robot budowlanych, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając oświadczenie kierownika budowy oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego.

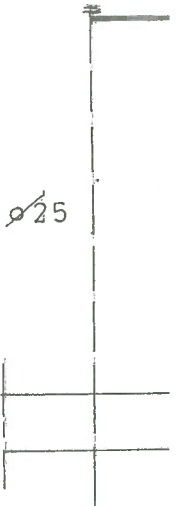
Do odbioru końcowego należy dla dostawcy gazu dostarczyć Opinię Kominiarską powykonawczą o prawidłowości podłącze odprowadzających spaliny z kotła gazowego i wentylacji pomieszczeń z urządzeniami gazowymi oraz protokół z głównej próby szczelności instalacji gazowej

Całość robot wykonać zgodnie z niniejszym projektem, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot budowlanych – montażowych oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Projektowana budowa nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. 21674/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg





**SPIS ZAŁACZNIKÓW
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m. Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Sulechów Numer działki ewidencyjnej : 1316/3

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05.2022	Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Opracowano Maj 2022 r.

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Dz.U. Nr. 12) poz.1126

OBIEKT : WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA W LOKALU
MIESZKALNYM NR. 2 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
66-100 SULECHOW UL; ARMII KRAJOWEJ NR.61/2
DZ.NR. 1316/3

INWESTOR :



66-100 SULECHOW
UL; ARMII KRAJOWEJ NR.. 61/2

PROJEKTANT:


Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 21074/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W ZAKRESIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI

Na działce nr 1316/3 położonej w m. Sulechów przy ulicy Armii Krajowej nr 61 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewnętrzną instalację gazową.

Rozpatrywany lokal mieszkalny nr 2 znajduje się na piętrze i posiada kuchenkę gazową, do pomiaru zużycia gazu służy gazomierz mechaniczny typu G4 zamontowany na klatce schodowej na parterze

W lokalu mieszkalnym nr 2 w budynku wielorodzinnym projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych wraz z podłączeniem kotła c.o. gazowego, wiszącego 2 – funkcyjnego o mocy 20 kW zamontowanego w pomieszczeniu łazienki oraz do kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem zamontowanej w pom. kuchni

Roboty budowlane prowadzone będą przy zamieszkałym obiekcie. Stanowiska robot montażowych oraz ciągi komunikacyjne należy oznakować i zabezpieczyć w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo dla dzieci przebywających w obiekcie.

Podczas realizacji inwestycji będą prowadzone następujące roboty:

- roboty spawalnicze
- roboty instalacyjno _ montażowe

Dane szczegółowe dotyczące materiałów oraz technologii wykonywania poszczególnych w/w prac zawarte są w opisie technicznym.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nr 1316/3 położonej w m. Sulechów przy ul. Armii Krajowej nr 61 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewn. inst. gazową.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBOT BUDOWLANYCH

- podczas podłączania urządzeń elektrycznych istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym.
- szczególną uwagę zwrócić należy na stanowiska pracy , na których wykonuje się cięcie , gięcie , lutowanie oraz roboty spawalnicze.
- istnieje możliwość upadku z wysokości.
- zagrożenia wynikające z niedostatecznie zabezpieczonego robot oraz nie wydzielonych stref niebezpiecznych.
- zagrożenia wynikające z niewiedzy pracowników oraz nieodpowiedniego przeszkolenia BHP

5. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBOT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy pracowników zapoznać z zakresem oraz rodzajem przeprowadzanych prac.

Przeprowadzić instruktaż w zakresie przepisów z BHP dla danej czynności, dokonać koordynacji i podziału robot oraz przypomnieć zasady udzielania pierwszej pomocy medycznej.

Należy zwrócić szczególną uwagę na elementy prac mogące spowodować zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz na konieczność używania odzieży ochronnej.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU WYNIKAJĄCEMU Z WYKONYWANIA ROBOT

W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ŻYCIA I ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Głównym koordynatorem wszystkich czynności mających miejsce na placu budowy jest kierownik budowy.

Podstawowym środkiem organizacyjnym zapobiegającym niebezpieczeństwu jest prawidłowe wykonywanie robot , a w szczególności:

- wydzielenie miejsca składowania materiałów
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń kierownika budowy
- wydzielenie stref szczególnie niebezpiecznych przez odpowiednie oznakowanie , ogrodzenie itp.
- zapewnienie odpowiedniego dozoru placu budowy w czasie przerw w pracy i w okresie nocnym
- zapewnienie odpowiedniego oświetlenia placu budowy podczas pracy w nocy i o zmroku
- odpowiednia synchronizacja dostaw elementów z montażem
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

W przypadku wystąpienia pożaru , katastrofy budowlanej lub wypadku przy pracy należy niezwłocznie powiadomić specjalistyczne służby takie jak: straż pożarna , pogotowie ratunkowe , pogotowie gazowe , pogotowie energetyczne oraz policję.

Następnie korzystając z dostępnych środków technicznych przystąpić do udzielenia pierwszej pomocy lub akcji ratunkowej

Sporządził **Gerard Czupkiewicz**
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 21074/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Krzysztof Stępiak
Mistrz Kominarski
ul. Armii Krajowej 7 Sulechów
605-683-168

Sulechów 31.05.2022

OPINIA KOMINIARSKA NR.38/2022

Dotycząca możliwości podłączenia :
a) pieca węglowego
b) aparatu gazowego
c) kotła CO-G Kondensat
d) pieca CO Węglowe
e) wentylacji.

W wyniku przeprowadzonych badań przewodów kominowych , kanałów połączeń paleniskowych i urządzeń kominowych -pomocniczych w budynku przy

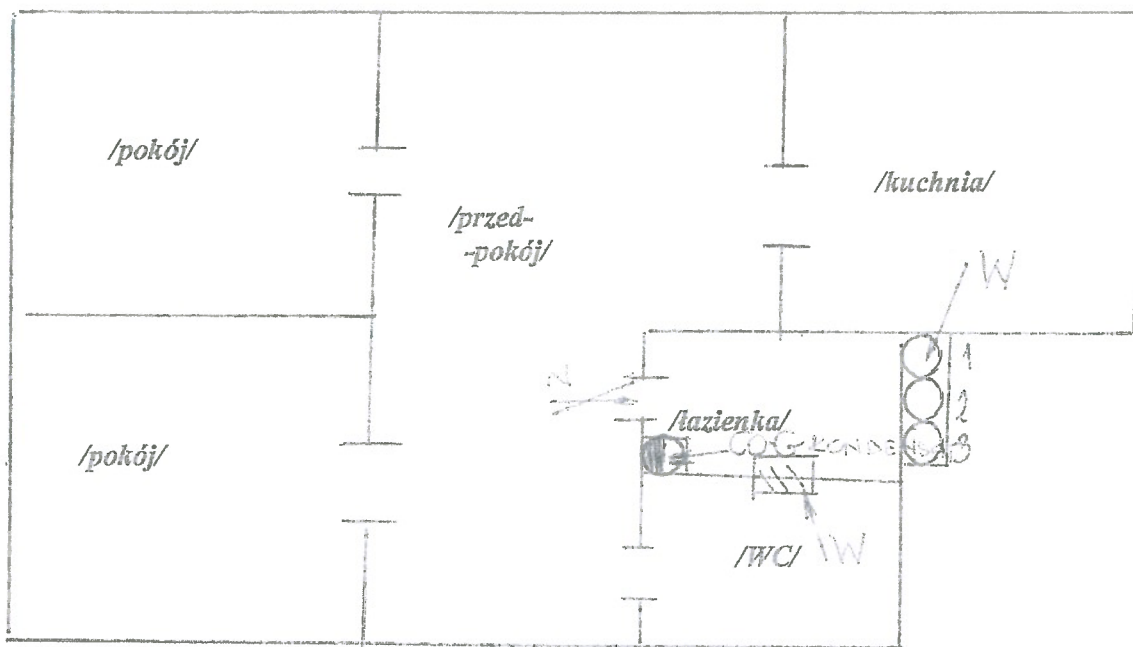
66- 100 Sulechów ul. Armii Krajowej 61/2

Wydaje się na wniosek Pan /Pani ;
w oparciu o obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego nr. 7 wydaje się następującą opinię:

1. Wyraża się zgodę na podłączenie kotła CO-G Kondensat w łazience rurą metalową dwu-płaszczyzną przez strop, stropodach ponad dach wg. szkicu
2. Wentylację wywiewną w łazience włączyć do przewodu nr.3 wg. szkicu.
3. Drzwi do łazienki muszą otwierać się na zewnątrz z kratką nawiewną w dole 200 cm².
4. Wentylację wywiewną w kuchni włączyć do przewodu nr.1 po piecu kaflowym wg. szkicu.

Uwaga : Po ukończeniu prac instalacyjnych zgłosić się po opinie po-wykonawczą .

Szkic Podłączeń : szkic poziomy



Sulechów dn. 31. 05. 2022

pieczęć i podpis opiniodawcy

ZAKŁAD KOMINIARSKI
Krzysztof Stępiak
mistrz kominarski
66-100 Sulechów, ul. Armii Krajowej 7
tel. 605 683 168, NIP 927-134-24-87

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie
Wielkopolskim
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski

Gazownia w Zielonej Górze
ul. Zacisze 13, 65-775 Zielona Góra
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.zielona.gora@psgaz.pl

ul. Armii Krajowej 61 / 2
66-100 Sulechów

Nasz znak: W913/0000068004/00001/2022/00000

Zielona Góra, 31.05.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.05.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, zaazotowany grupa Lw, symbol Lw
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Armii Krajowej 61/2
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	20	1	20
Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym	4	1	4
Łączna moc [kW]			24

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 2500 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Sulechów Armii Krajowej 61
- Ciśnienie paliwa gazowego:

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,75 [kPa] maksymalne: 2,30 [kPa]
- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,30 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Armii Krajowej 61/2
 - 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
 - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G2, 5 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące
 - 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
 - 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500040695544



Adres: Sulechów ul. Armii Krajowej 61 lokal nr 2

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
SZCZEPAN TOMASZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Maja Sibińska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

Sulechów, 29 kwietnia 2022 r.

ZAKŁAD GOSPODAROWANIA
MIENIEM KOMUNALNYM
W SULECHOWIE
66-100 Sulechów, ul. Poznańska 18
tel. (0-66) 335 10 21; fax (0-66) 335 28 26
R. 978051075

Zakład Projektowo-Usługowy

Gerard Czupkiewicz

ul. Krzywa 1

66-100 Sulechów

Nasz znak: A1.433.1.22

Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym w Sulechowie zarządzający gminnym zasobem mieszkaniowym i lokalami użytkowymi zleca wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej i centralnego ogrzewania, w gminnych lokalach mieszkalnych położonych w Sulechowie przy ul. Armii Krajowej 61:

- lokal nr 2 najemca
- lokal nr 3 najemca
- lokal nr 4 najemca


DYREKTOR
Gerard Czupkiewicz
ul. Krzywa 1, 66-100 Sulechów