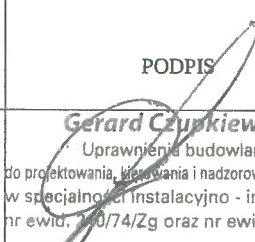


ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	<div style="border: 1px solid red; width: 200px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3 ; 1316/20
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m.Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Numer działki ewidencyjnej : 1316/3 i 1316/20

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05. 2021	 Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności Instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3 – 6)

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta - str. 3 , 4
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do LOIIB w Gorzowie Wlkp str. 5
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 6

II. Część opisowa (str. 7)

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego
2. Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu
4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

III. Część rysunkowa (str. 8)

1. Projekt zagospodarowania terenu



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-KBR-45L-DAE *

Pan Gerard Czupkiewicz o numerze ewidencyjnym LBS/IS/0150/01
adres zamieszkania ul. Krzywa 1, 66-100 Sulechów
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-10 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Nr ewid. WBPP/N 28/89/ZG

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2.2.2 § 5.2 § 7
oraz § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Gerard CZUPKIEWICZ

technik budowlany

urodzony dnia 29 grudnia 1947r- Sulechów

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta i kierownika budowy

w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej.

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,

Gerard Czupkiewicz

Uprawnienia budowlane

do projektowania, kierowania i nadzorowania robót
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



DYREKTOR
Marek Kępczyński
Główny Inspektor Województwa

Nr ewid. upraw. 210/74/Zg

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dn. 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. C Z U P K I E W I C Z Gerard

technik budowlany

urodzony dnia 29 grudnia 1947r. – w Sulechowie

oirlzymuje

w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych

uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie budowy instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych z wyjątkiem budowy skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych oraz sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych w obiektach budowlanych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.

Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 29/89/Zg

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



ZASTĘPCA
DYREKTORA WYDZIAŁU

(Pieczęć okrągła) inż. Karol Karziński


Gerard Czupkiewicz
66-100 Sulechów
ul; Krzywa 1

Sulechów 2022.05.30

OŚWIADCZENIE

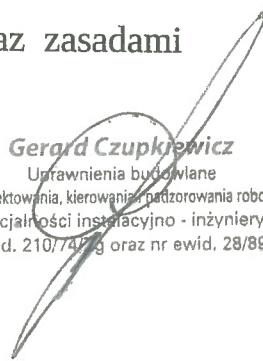
Ja niżej podpisany , zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego (jednolity tekst Dz. U. Z 2021 r. poz.2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam , ze projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym w m. Sulechów ul; Armii Krajowej nr 61/4 opracowany dla



 przy ul; Armii Krajowej nr 61/4 ; 66-100 Sulechów
dz.nr. 1316/3 i 1316/20 . obręb 0002 Sulechów , jedn. ewid. 080906_4
Sulechów

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzoru nad robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

A large, stylized handwritten signature in black ink, overlapping the printed name and qualifications.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 61

2. Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu

Działka 1316/3 i 1316/20 położona w m. Sulechów przy ulicy Armii Krajowej zabudowana jest budynkiem wielorodzinnym nr 61.

Działka nie znajduje się na terenach wpływu działalności związanej z eksploatacją górnictwa oraz na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemi.

Działka i budynek znajduje się w strefie objętej ochroną konserwatorską i jest w Gminnej ewidencji zabytków i nie jest w rejestrze zabytków

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Układ przestrzenny obiektu jak i forma architektoniczna pozostanie bez zmian.

W lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 61 projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych wraz z podłączeniem kotła c.o. gazowego kondensacyjnego wiszącego 2 – funkcyjnego o mocy 20 kW zlokalizowanego w pom. kuchni oraz kuchenki gazowej 4 palnikowej umieszczonej w kuchni.

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2020 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr. 75 , poz. 690 z późniejszymi zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na

podstawie zapisów art. 3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane – Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351)

Otoczenie obiektu budowlanego poddane analizie w zakresie możliwości oddziaływania tego obiektu:

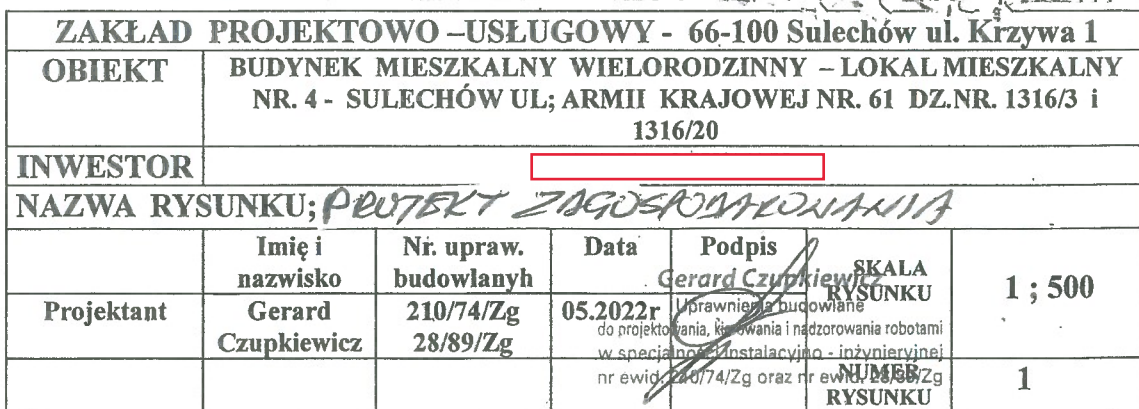
Obszar oddziaływania mieści się w całości na działce nr . 1316/3 i 1316/20

W wyniku analizy stwierdzono , że planowana budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym nr 61 nie wprowadza ograniczeń, wykluczeń w możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych, czy zmiany warunków użytkowania działek sąsiednich określonych w przepisach techniczno – budowlanych.

Podstawa formalno – prawna:

- **Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych ,jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**
(Dz. U. Z 2019 r. poz. 1065)
- **Ustawa z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane**
(Ustawa z dnia 7 Lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. Z 2021 r. poz. 2351)
- **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie**
(Dz. U. Z 1999 r. Nr. 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa Prawo ochrony środowiska**
(Dz. U. Nr. 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa o drogach publicznych**
(Dz. U. Z 1985 r. Nr. 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- **Ustawa z dnia 14 Grudnia 2012 r. o odpadach**
(Dz. U. Z 2013 r. poz. 21)
- **Ustawa z dnia 18 Lipca 2001 r. Prawo wodne**
(Dz. U. Z 2015 r. poz. 469)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 Lutego 2003 r.**
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
(Dz. U. Z 2003 r. nr 47 poz. 401)

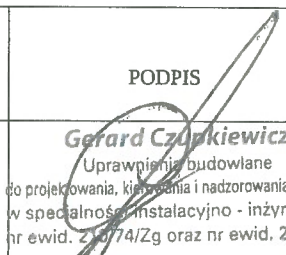
Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg



ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

INWESTOR	<div style="border: 1px solid red; width: 150px; height: 50px; margin: 0 auto;"></div>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3 i 1316/20
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m. Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Numer działki ewidencyjnej : 1316/3 i 1316/20

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05.2021	 Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Opracowano Maj 2022 r.

Spis treści projektu architektoniczno – budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3)

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (str. 3)

II. Część opisowa (str. 4 – 6)

III. Część rysunkowa (str. 7 – 9)

1. Rzut mieszkania – instalacja gazowa (str. 7)
2. Rozwinięcie instalacji gazowej (str. 8)
3. Elewacja – odpr. spalin (rys. nr 9)

Gerard Czupkiewicz
66-100 Sulechów
ul; Krzywa 1

Sulechów 2022.05.30

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany , zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego (jednolity tekst Dz. U. Z 2021 r. poz.2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam , że projekt budowlany wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym w m. Sulechów ul; Armii Krajowej 61 opracowany dla

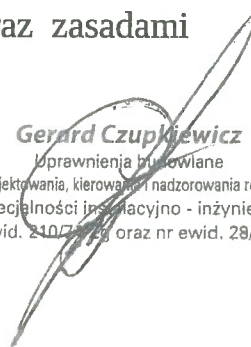


 przy ul; Armii Krajowej 61/4 ; 66-100 Sulechów

dz.nr. 1316/3 i 1316/20 . obręb 0002 Sulechów , jedn. ewid. 080906_4
Sulechów

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny

Gerard Czupkiewicz
uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 2107/2019 oraz nr ewid. 29/89/Zg



II Część opisowa

Na działce nr. 1316/3 i 1316/20 położonej w m. Sulechowie przy ulicy Armii Krajowej znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewnętrzną instalację gazową.

Rozpatrywany lokal mieszkalny nr. 4 znajduje się na piętrze, posiada instalację gazową (kuchenkę gazową 4 – palnikową z piekarnikiem istniejącą)

Pomiar ilości zużywanego gazu odbywa się obecnie za pomocą gazomierza miechowego typu G4 zamontowanego na klatce schodowej. Istniejącą instalację gazową należy zdemonstrować.

Projekt dotyczy wykonania wewnętrznej instalacji gazowej wraz z podłączeniem projektowanego kotła c.o. gazowego typu wiszącego 2 – funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 20,0 kW zamontowany w lokalu mieszkalnym nr 3 w łazience oraz kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem w kuchni

Projekt przewiduje rozprowadzenie gazu od miejsca włączenia (istn pion gazowy Dn 32 mm na klatce schodowej) do projektowanego kotła c.o. gazowego typu wiszącego 2 – funkcyjnego z zamkniętą komorą spalania kondensacyjnego o mocy 20 kW zamontowanego w łazience oraz do kuchenki gazowej w kuchni.

Wewnętrzna instalacja gazowa wykonać zgodnie z niniejszym projektem.

Wewnętrzna instalacja gazowa projektuje się w lokalu z rur miedzianych przeznaczonych do instalacji gazowych łączonych przez lutowanie lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych i średnicach podanych na rysunkach natomiast na klatce schodowej i na ścianie budynku z rur stalowych czarnych bez szwu przeznaczonych do instalacji gazowych i połączeniach spawanych.

Rurociagi instalacji gazowej prowadzić w odległości 2 – 3 cm od ściany zamontowanych na uchwytych stalowych.

Gaz doprowadzony zostanie do :

- proj. kotła gazowego c.o. 2 – funkcyjnego wiszącego kondensacyjnego o mocy 20 kW.
- kuchenki gazowej 4 – palnikowej z piekarnikiem

Przed w/w/ urządzeniem projektuje się kurek gazowy, przelotowy kulowy odcinający dopływ gazu.

Zainstalowane odbiorniki gazowe muszą odpowiadać aktualnie obowiązującym normami i przepisami.

Odbiorniki powinny posiadać znak bezpieczeństwa „ B „, oraz atest energetyczny „ E „, wydany przez Departament Energii i Paliw Ministerstwa Przemysłu i Handlu.

Do pomiaru ilości zużywanego gazu służyć będzie gazomierz miechowy typu G2,5/130 zamontowany na klatce schodowej

Podejście pod gazomierz wykona wykorzystując uchwyt stabilizujący do gazomierza o rozstawie 130 mm

Pomieszczenie , w którym zostanie zamontowany kocioł gazowy c.o. z zamkniętą komorą spalania posiada wysokość 3,2 m i kubaturę 10,0 m³.

Nawiew do pomieszczenia łazienki odbywać się będzie przez infiltrację , wywiew natomiast za pomocą istn. kanału wentylacyjnego .

Całość robot wykonać należy przez przedsiębiorstwo uprawnione do wykonywania instalacji gazowych , zgodnie z niniejszym projektem , Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych część II – instalacje sanitarne i przemysłowe oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Rury gazowe w stosunku do Innych instalacji należy prowadzić zgodnie z przepisami.

Odrowadzenie spalin z kotła c.o. gazowego kondensacyjnego (z zamkniętą komorą spalania) projektuje się rura stalowa kwasoodporna Dn 100/60 mm wyprowadzona przez ścianę zgodnie z Opinia Zakładu Kominiarskiego.

Wykonana instalację gazu należy poddać próbie szczelności na ciśnienie 0,1 Mpa w obecności przedstawiciela dostawcy gazu.

Sprawdzenie instalacji gazowej obejmuje :

- kontrole wykonania inst. gazowej zgodnie z projektem
- kontrole jakości wykonania
- probe szczelności przewodów i podłączenia z urządzeniami gazowymi

- czas trwania próby - 30 minut
- medium - powietrze
- spadek ciśnienia - 0 %

Uwaga

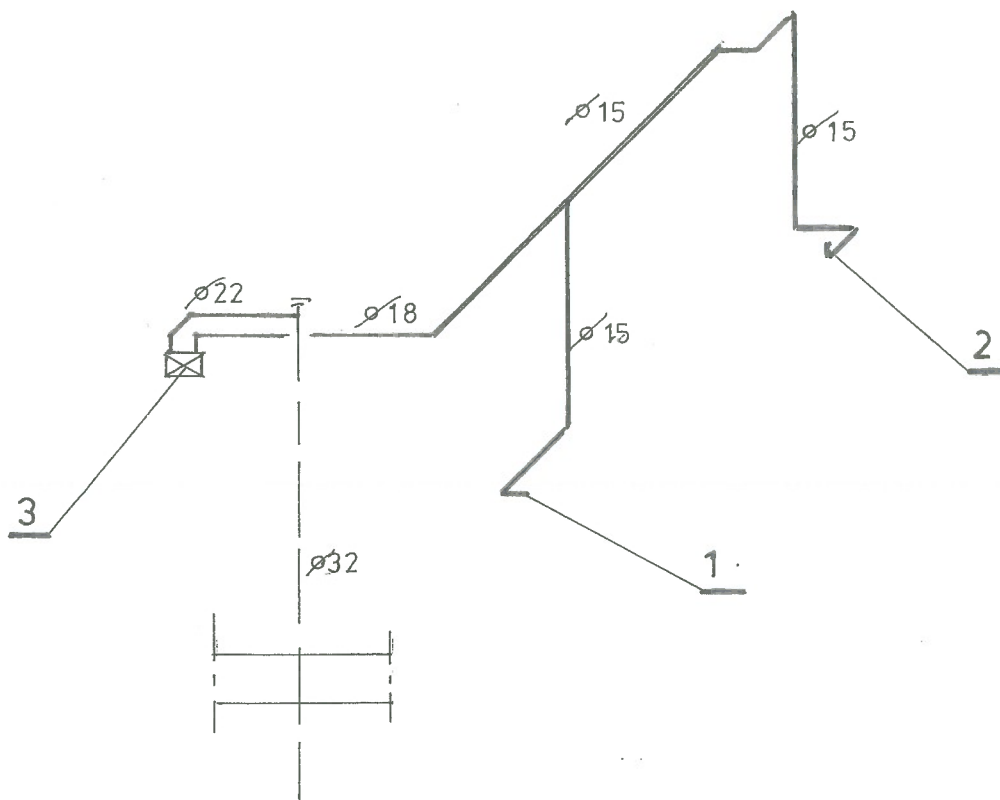
Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, co najmniej 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając oświadczenie kierownika budowy oraz zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby samorządu zawodowego.

Do odbioru końcowego należy dla dostawcy gazu dostarczyć Opinię Kominiarską powykonawczą o prawidłowości podłącze odprowadzających spaliny z kotła gazowego i wentylacji pomieszczeń z urządzeniami gazowymi oraz protokół z głównej próby szczelności instalacji gazowej

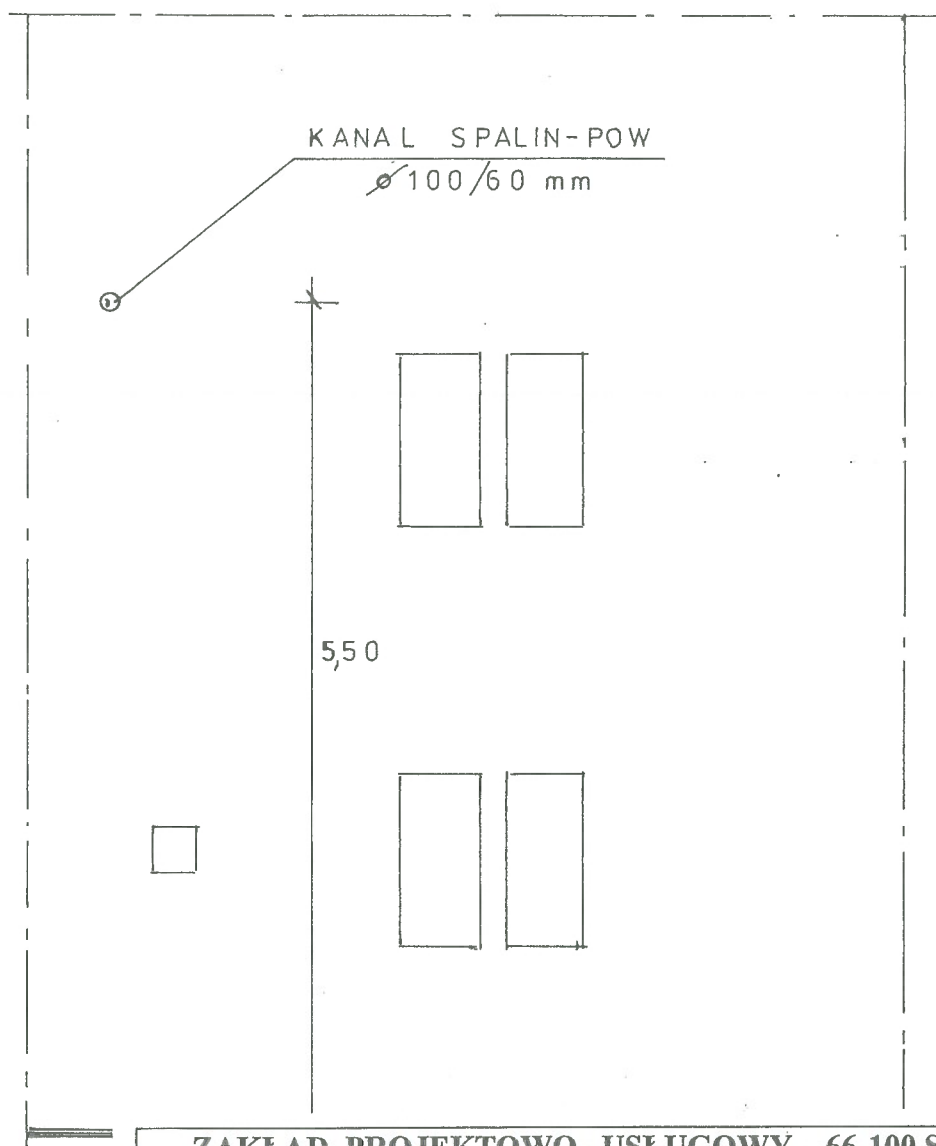
Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Projektowana budowa nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Gerard Czupkiewicz
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg



ZAKŁAD PROJEKTOWO - USŁUGOWY - 66-100 Sulechów ul.Krzywa 1					
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY – LOKAL MIESZKALNY NR. 4 - SULECHÓW UL; ARMII KRAJOWEJ NR. 61 DZ.NR. 1316/3 i 1316/20				
INWESTOR	<div></div>				
NAZWA RYSUNKU; ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZOWEJ					
	Imię i nazwisko	Nr. Upraw. Budowlanych	Data	Podpis <i>Gerard Czupkiewicz</i>	SKALA 1 ; 50
Projektant	Gerard Czupkiewicz	210/74/Zg 28/89/Zg	05.2022g	uprawnienia i nadzorowania robót inżynierskiej w specjalności instalacyjno- nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg	NUMER RYSUNKU
					3



ZAKŁAD PROJEKTOWO –USŁUGOWY - 66-100 Sulechów ul. Krzywa 1					
OBIEKT	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY – LOKAL MIESZKALNY NR. 4 - SULECHÓW UL; ARMII KRAJOWEJ NR. 61 DZ.NR. 1316/3 i 1316/20				
INWESTOR	<div></div>				
NAZWA RYSUNKU; ELEWACJA BUD. ODPR. SPALIN I WENTYL					
	Imię i nazwisko	Nr. upraw. budowlanh	Data	Podpis	SKALA
Projektant	Gerard Czupkiewicz	210/74/Zg 28/89/Zg	05.2022	<i>Gerard Czupkiewicz</i>	RYSUNKU
			do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjnej inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg		NUMER RYSUNKU
					4

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IDENTYFIKACJA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	Miasto: Sulechów ul; Armii Krajowej 61 Kategoria obiektu budowlanego ; XIII 080906_4. 0002 . 1316/3 i 1316/20
POZOSTALE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej : 080906_4 m. Sulechów Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego : 0002 Sulechów Numer działki ewidencyjnej : 1316/3 i 1316/20

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	Gerard Czupkiewicz	Instalacyjno – inżynierska nr 210/74/Zg i 28/89/Zg	Branża sanitarna	05.2022	Gerard Czupkiewicz Uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami w specjalności instalacyjno - inżynierskiej nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Opracowano Maj 2022 r.

Spis treści załączników projektu budowlanego

- 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str., 3 – 5)**
- 2. Opinia kominiarska (str. 6)**
- 3. Warunki wydane przez PSG (str. 7 – 8)**

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

Dz.U. Nr. 12) poz.1126

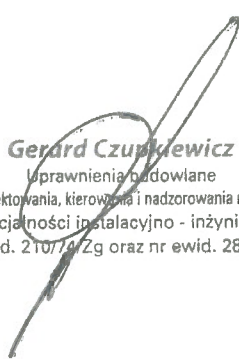
OBIEKT : WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA W LOKALU
MIESZKALNYM NR. 1 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
66-100 SULECHOW UL; ARMII KRAJOWEJ NR.61/4
DZ.NR. 1316/3 I 1316/20

INWESTOR :



UL; ARMII KRAJOWEJ NR.. 61/4

PROJEKTANT:


Gerard Czupkiewicz
uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/14/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA W ZAKRESIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

1. ZAKRES ROBÓT ORAZ KOLEJNOŚĆ ICH REALIZACJI

Na działce nr 1316/3 i 1316/20 położonej w m. Sulechów przy ulicy Armii Krajowej nr 61 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewnętrzną instalację gazową.

Rozpatrywany lokal mieszkalny nr 4 znajduje się na piętrze i posiada kuchenkę gazową, do pomiaru zużycia gazu służy gazomierz mechaniczny typu G4 zamontowany na klatce schodowej na parterze

W lokalu mieszkalnym nr 4 w budynku wielorodzinnym projektuje się wewnętrzną instalację gazową z rur miedzianych łączonych lutem twardym lub za pomocą połączeń zaciskowych wraz z podłączeniem kotła c.o. gazowego, wiszącego 2 – funkcyjnego o mocy 20 kW zamontowanego w pomieszczeniu łazienki oraz do kuchenki gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem zamontowanej w pom. kuchni

Roboty budowlane prowadzone będą przy zamieszkałym obiekcie. Stanowiska robot montażowych oraz ciągi komunikacyjne należy oznakować i zabezpieczyć w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo dla dzieci przebywających w obiekcie.

Podczas realizacji inwestycji będą prowadzone następujące roboty :

- roboty spawalnicze
- roboty instalacyjno _ montażowe

Dane szczegółowe dotyczące materiałów oraz technologii wykonywania poszczególnych w/w prac zawarte są w opisie technicznym.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na działce nr 1316/3 i 1316/20 położonej w m. Sulechów przy ul. Armii Krajowej nr 61 znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, który posiada wewn. inst. gazową.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI STWARZAJĄCE ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBOT BUDOWLANYCH

- podczas podłączania urządzeń elektrycznych istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym.
- szczególną uwagę zwrócić należy na stanowiska pracy , na których wykonuje się cięcie , gięcie , lutowanie oraz roboty spawalnicze.
- istnieje możliwość upadku z wysokości.
- zagrożenia wynikające z niedostatecznie zabezpieczonego robot oraz nie wydzielonych stref niebezpiecznych.
- zagrożenia wynikające z niewiedzy pracowników oraz nieodpowiedniego przeszkolenia BHP

5. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBOT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy pracowników zapoznać z zakresem oraz rodzajem przeprowadzanych prac.

Przeprowadzić instruktaż w zakresie przepisów z BHP dla danej czynności, dokonać koordynacji i podziału robot oraz przypomnieć zasady udzielania pierwszej pomocy medycznej.

Należy zwrócić szczególną uwagę na elementy prac mogące spowodować zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi oraz na konieczność używania odzieży ochronnej.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWU WYNIKAJĄCEMU Z WYKONYWANIA ROBOT

W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ŻYCIA I ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Głównym koordynatorem wszystkich czynności mających miejsce na placu budowy jest kierownik budowy.

Podstawowym środkiem organizacyjnym zapobiegającym niebezpieczeństwu jest prawidłowe wykonywanie robot , a w szczególności:

- wydzielenie miejsca składowania materiałów
- bezwzględnie należy dostosować się do uwag i zaleceń kierownika budowy
- wydzielenie stref szczególnie niebezpiecznych przez odpowiednie oznakowanie , ogrodzenie itp.
- zapewnienie odpowiedniego dozoru placu budowy w czasie przerw w pracy i w okresie nocnym
- zapewnienie odpowiedniego oświetlenia placu budowy podczas pracy w nocy i o zmroku
- odpowiednia synchronizacja dostaw elementów z montażem
- stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie.

W przypadku wystąpienia pożaru , katastrofy budowlanej lub wypadku przy pracy należy niezwłocznie powiadomić specjalistyczne służby takie jak: straż pożarna , pogotowie ratunkowe , pogotowie gazowe , pogotowie energetyczne oraz policję.

Następnie korzystając z dostępnych środków technicznych przystąpić do udzielenia pierwszej pomocy lub akcji ratunkowej

Sporządził **Gerard Czupkiewicz**
Uprawnienia budowlane
do projektowania, kierowania i nadzorowania robotami
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
nr ewid. 210/74/Zg oraz nr ewid. 28/89/Zg

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie
Wielkopolskim
ul. Żeglarska 16, 66-400 Gorzów Wielkopolski

Gazownia w Zielonej Górze
ul. Zacisze 13, 65-775 Zielona Góra
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.zielona.gora@psgaz.pl

Nasz znak: W913/0000067643/00001/2022/00000

Zielona Góra, 31.05.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.05.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, zaazotowany grupa Lw, symbol Lw
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Armii Krajowej 61/4
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	20	1	20
Kuchnia gazowa z piekarnikiem gazowym	4	1	4
Łączna moc [kW]			24

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 2500 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Sulechów Armii Krajowej 61
7. Ciśnienie paliwa gazowego:

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,75 [kPa] maksymalne: 2,30 [kPa]
- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,75 [kPa], maksymalne 2,30 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Sulechów, ul. Armii Krajowej 61/4
 - 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
 - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G2, 5 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące
 - 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
 - 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gorzowie Wielkopolskim, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500040695643



Adres: Sulechów ul. Armii Krajowej 61 lokal nr 4

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
SZCZEPAN TOMASZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Maja Sibińska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

Krzysztof Stępniaś
Mistrz Kominarski
ul. Armii Krajowej 7 Sulechów
605-683-168

Sulechów 28.04.2022

OPINIA KOMINIARSKA NR. 32/2022

Dotycząca możliwości podłączenia :

- a) pieca węglowego
- b) aparatu gazowego
- c) kotła CO-G-kondensat
- d) pieca CO
- e) wentylacja
- f) kominiek

W wyniku przeprowadzonych badań przewodów kominowych, kanałów połączeń paleniskowych i urządzeń kominowych -pomocniczych w budynku przy

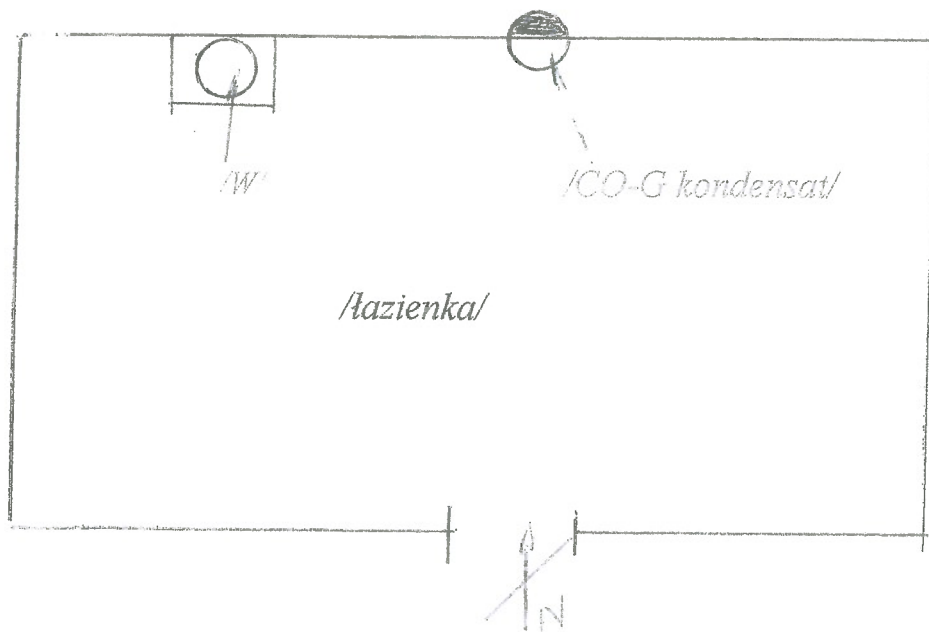
Zakład Gospodarowania Mieniem Komunalnym
66-100 Sulechów ul. Armii Krajowej (lokal 4)

Dokument sporządzono w oparciu o art. 62 ustawy o Prawie Budowlanym z dnia 7.VII.1994r.(Dz.U.Nr89poz.414), w oparciu o przepisy techniczno-budowlane przywołane w art. 7 ustawy Prawo Budowlane z późniejszą zmianą-tekst jednolity(Dz.U.Nr243poz1623 z2010r.)w oparciu o przedmiotowe normy techniczno-budowlane, oraz stosowanie do danych przepisów szczegółowych i przedmiotowych normy techn. w zakresie budownictwa, roz. MSWiA z dn. 07 czerwca 2020 w sprawie ochrony ppoż, ochrony środowiska, wraz z późniejszymi zmianami Kontrolą objęto przewody kominowe dymowe oraz grawitacyjne przewody spalinowe i wentylacyjne łącznie z elementami budowlanymi(urządzeniami pomocniczymi) mającymi bezpośredni związek z prawidłowym i bezpiecznym ich funkcjonowaniem.

1. Wyraża się zgodę na podłączenie kotła CO-G kondensat w łazience wg .szkicu.
2. Spaliny z kotła CO-G kondensat należy wyprowadzić na zewnątrz budynku wg.szkicu.
- 3 Wentylacja wywiewna w łazience pozostaje bez zmian wg szkicu.
4. Drzwi do łazienki muszą otwierać się na zewnątrz w kratkę nawiewną w dole 200 cm².

Uwaga : Po ukończeniu prac instalacyjnych zgłosić się po opinie po-wykonawczą. .

Szkic Podłączeń : szkic poziomy



Sulechów dn. 28.04. 2022

pieczęć i podpis opiniodawcy

ZAKŁAD KOMINIARSKI
Krzysztof Stępniaś
mistrz kominarski
66-100 Sulechów, ul. Armii Krajowej 7
tel. 605 683 168, NIP 927-134-24-67

ZARZĄDZENIE NR 0050.240.2021
BURMISTRZA SULECHOWA

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie gruntu w celu wykonania projektu oraz prowadzenia robót budowlanych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 47 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na korzystanie z terenu działki stanowiącej własność Gminy Sulechów nr ewid. 1316/20, położonej w obrębie 2 miasta Sulechów, w celu wykonania projektu i prowadzenia robót budowlanych, związanych z montażem kanałów spalinowo-powietrznych i wentylacyjnych, w celu wykonania wewnętrznej instalacji gazowej, w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego na działce nr 1316/3.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Obrotu Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Sulechowa

Wojciech Sołtys

