

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont Elewacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Armii Krajowej 26, Sulechów
INWESTOR :
ADRES INWESTORA : ul. Armii Krajowej 26, Sulechów

DATA OPRACOWANIA : 30 lipiec 2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw 2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kosztorys sporządzony został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i pod staw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o Projekt Bu dowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.
3. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.
4. Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania produktów, materiałów, równoważnych o właściwościach, parametrach technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji technicznej, jednakże wyrażenie zgody na zmianę zastosowanych materiałów nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzgodnienia powyższych zmian z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
6. Wszystkie urządzenia i zabudowy zamocowane do ścian budynku po uzgodnieniu z administratorem podlegają demontażu, wymianie lub naprawie.
7. Kable umieszczone na zewnątrz elewacji oraz na klatkach schodowych zdemontować lub zabudować w uzgodnieniu z administratorem (przed przystąpieniem do robót budowlanych).

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30 lipiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Kosztorys					
1		Prace związane z rewitalizacją elewacji			
1.1		Prace przygotowawcze			
1	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
d.1.1	0832-04	15,24+0,87+12,64	m ²	28,750	
				RAZEM	28,750
2	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - zakres do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Kierownikiem Budowy.	m ²		
d.1.1	0701-05 analogia	45,05+52,08+3,88+3,99+10,91+6,86	m ²	122,770	
				RAZEM	122,770
3	KNR BC-02	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m ²		
d.1.1	0204-05 analiza indywidualna	45,05+52,08+3,99+3,88	m ²	105,000	
				RAZEM	105,000
4	KNR BC-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²		
d.1.1	0127-01 analogia	105	m ²	105,000	
				RAZEM	105,000
5	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m ²		
d.1.1	2608-04	105	m ²	105,000	
				RAZEM	105,000
1.2		Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia			
6	KNZ 4/1801/	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy Brutt Saver	szt		
d.1.2	1	50	szt	50,000	
				RAZEM	50,000
7	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
d.1.2	0201-02	45,05+52,08 ościeża 6,86+10,91 ponad dachem 15	m ²	97,130	
			m ²	17,770	
			m ²	15,000	
				RAZEM	129,900
8	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia	m ²		
d.1.2	0201-03	tynk renowacyjny 114,90 15	m ²	114,900	
			m ²	15,000	
				RAZEM	129,900
9	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.1.2	0702-01	82,30	m	82,300	
				RAZEM	82,300
10	KNR 2-02	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe -szpachla wapienna zewnętrzna drobnoziarnista- opaski okienne, ościeża	m		
d.1.2	0912-02 analogia	45,97+37,35	m	83,320	
				RAZEM	83,320
11	KNR 2-02	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe- gzymsy	m		
d.1.2	0912-07	7,80*3	m	23,400	
				RAZEM	23,400
12	KNR 2-02	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu do 30 cm- uzupełnienie zdobienia górnych	m		
d.1.2	0912-05	8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
13	KNR AT-26	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa	m ²		
d.1.2	0201-03	tynk renowacyjny 114,90	m ²	114,900	
				RAZEM	114,900
14	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m ²		
d.1.2	0303-01	Farba' 114,90 15	m ²	114,900	
			m ²	15,000	
				RAZEM	129,900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	d.1.2 analiza indywidualna	Wymiana skrzynki gazowej i elektrycznej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Renowacja ścian strefa zawilgoceń			
16	KNR AT-26 d.1.3 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru- środkami chemicznymi 3,88+3,99+3,88	m ²		
			m ²	11,750	
				RAZEM	11,750
17	KNR AT-26 d.1.3 0304-05 analiza indywidualna	Wzmocnienie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		11,72	m ²	11,720	
				RAZEM	11,720
18	KNR AT-26 d.1.3 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokieg stopnia zasolenia 11,72	m ²		
			m ²	11,720	
				RAZEM	11,720
19	KNR AT-26 d.1.3 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla wysokieg stopnia zasolenia-druga warstwa 11,72	m ²		
			m ²	11,720	
				RAZEM	11,720
20	KNR AT-26 d.1.3 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna Farba 11,72	m ²		
			m ²	11,720	
				RAZEM	11,720
21	KNR AT-26 d.1.3 0304-03 analiza indywidualna	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²		
		11,72	m ²	11,720	
				RAZEM	11,720
1.4		Izolacja i Opaska wokół budynku			
22	KNR 2-31 d.1.4 0815-01 analiza indywidualna	Rozebranie opaski wokół budynku	m ²		
		7,8*0,50*2	m ²	7,800	
				RAZEM	7,800
23	KNR 4-04 d.1.4 0301-01 analiza indywidualna	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³		
		7,8*0,50*2*0,10	m ³	0,780	
				RAZEM	0,780
24	KNR 2-01 d.1.4 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II) (7,8+7,8)*0,50*1,50	m ³		
			m ³	11,700	
				RAZEM	11,700
25	KNR 2-01 d.1.4 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na o do 3 m 11,70	m ³		
			m ³	11,700	
				RAZEM	11,700
26	KNR 2-31 d.1.4 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 7,80	m		
			m	7,800	
				RAZEM	7,800
27	KNR 2-31 d.1.4 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej 7,8	m ²		
			m ²	7,800	
				RAZEM	7,800
28	KNR 2-31 d.1.4 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka brukowa z rozbiórki 7,8	m ²		
			m ²	7,800	
				RAZEM	7,800
29	KNR AT-40 d.1.4 0104-01	Skucie zmurszałego tynku 7,8*1,50	m ²		
			m ²	11,700	
				RAZEM	11,700
30	KNR AT-40 d.1.4 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża 11,70	m ²		
			m ²	11,700	
				RAZEM	11,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.4	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 11,70	m ² m ²	11,700	11,700
				RAZEM	11,700
32 d.1.4	KNR AT-40 0302-03	Tynki renowacyjne WTA na ścianach wykonywane ręcznie, wysoki stopień zasolnia podłoża, warstwy 1 + 1,5 cm 11,70	m ² m ²	11,700	11,700
				RAZEM	11,700
33 d.1.4	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10 11,70	m ² m ²	11,700	11,700
				RAZEM	11,700
34 d.1.4	KNR 2-02 0607-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej kanałów, rowów itp.-folia kubelkowa 11,70	m ² m ²	11,700	11,700
				RAZEM	11,700
35 d.1.4	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	1,000	1,000
				RAZEM	1,000
36 d.1.4	KNR 4-04 0201-01 analogia	Rozebranie murów z kamienia o grubości do 30 cm na zaprawie wapiennej powyżej terenu- schody zewnętrzne 1,20	m ³ m ³	1,200	1,200
				RAZEM	1,200
37 d.1.4	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m3 - ręczne układanie betonu 0,25	m ³ m ³	0,250	0,250
				RAZEM	0,250
38 d.1.4	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 1,20	m ³ m ³	1,200	1,200
				RAZEM	1,200
39 d.1.4	KNR 2-02 2101-01	Okladziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m2 i grubości do 4 cm- kamienne 1,64	m ² m ²	1,640	1,640
				RAZEM	1,640
40 d.1.4	KNR AT-40 0203-03 analiza indywidualna	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścianach mur do 80cm 7,8*2	m m	15,600	15,600
				RAZEM	15,600
41 d.1.4	KNR 2-02 1009-05 analogia	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.7-1.0 m2- naświetla okienne piwniczne konglomerat wykończone kratą 3	m ² m ²	3,000	3,000
				RAZEM	3,000
1.5		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
42 d.1.5	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z o pow. do 2.0 m2 (wraz z nawiewnikami okiennymi - 3 szt mieszkanie) <i>DCU .0,87+ +2,42</i>	m ² m ²	3,29	14,060
				RAZEM	14,060
43 d.1.5	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi drewniane <i>+ SAMOZAMYKANIE + ELEKTROZAMKI</i> 3,23+2,50	m ² m ²	5,730	5,730
				RAZEM	5,730
1.6		Renowacja dachu			
44 d.1.6	KNR 4-04 0509-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 125	m ² m ²	125,000	125,000
				RAZEM	125,000
45 d.1.6	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 125	m ² m ²	125,000	125,000
				RAZEM	125,000
46 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 125	m ² m ²	125,000	125,000
				RAZEM	125,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNR-W 2-02 d.1.6 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		2	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
48	KNR 0-15II d.1.6 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR 0-15II d.1.6 0526-02 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej- wylaz dachowy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.7		Prace dekarско- blacharskie			
50	KNR 4-04 d.1.7 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbek blacharskich	m ²		
		7,8*2*0,35	m ²	5,460	
		7,8*0,45*2	m ²	7,020	
		7,8*3*0,25	m ²	5,850	
				RAZEM	18,330
51	KNR 4-04 d.1.7 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,8*2	m	15,600	
				RAZEM	15,600
52	KNR 4-04 d.1.7 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2*8	m	16,000	
				RAZEM	16,000
53	KNR 2-02 d.1.7 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m		
		15,60	m	15,600	
				RAZEM	15,600
54	KNR 2-02 d.1.7 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm-	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
55	KNR 2-02 d.1.7 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z cynku	m ²		
		12,48	m ²	12,480	
		0,55	m ²	0,550	
		7,8*3*0,25	m ²	5,850	
				RAZEM	18,880
56	KNR-W 2-02 d.1.7 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy	m ²		
		10,90*0,25	m ²	2,725	
		7,6*0,25	m ²	1,900	
				RAZEM	4,625
57	KNR-W 2-02 d.1.7 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- parapety	m ²		
		6,25	m ²	6,250	
				RAZEM	6,250
1.8		Docieplenie poddasza po podłodze-			
58	KNR 2-02 d.1.8 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm² z tarcicy nasyconej- 0,08*0,15*12,81*16	m³		
			m³	2,460	
				RAZEM	2,460
59	KNR-W 2-02 d.1.8 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 7,8*12,81	m²		
			m²	99,918	
				RAZEM	99,918
60	KNR 9-12 d.1.8 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC GGL 1 układanymi między legarami ułożonymi na stropie 7,8*12,81	m²		
			m²	99,918	
				RAZEM	99,918
61	KNR-W 2-02 d.1.8 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 99,918	m²		
			m²	99,918	
				RAZEM	99,918

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.1.8	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej- ułożenie podłogi z płyty OSB 25 cm	m ²		
		99,918	m ²	99,918	
				RAZEM	99,918
63 d.1.8	KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki- konstrukcja dachu	m ²		
		120	m ²	120,000	
				RAZEM	120,000
1.9		Prace pozostałe			
64 d.1.9		Demontaż i montaż oświetlenia zewnętrznego	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
1.10		Rusztowania i gruz			
65 d.1. 10	KNR 2-02 1604-01 10	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		60,45+64,72	m ²	125,170	
				RAZEM	125,170
66 d.1. 10	NNRNKB 202 1622a-01 10	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		125,17	m ²	125,170	
				RAZEM	125,170
67 d.1. 10	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15 10	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,10,13,14,16,21,50,54,55)			
68 d.1. 10	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³		
		12	m ³	12,000	
				RAZEM	12,000
69 d.1. 10		Przyjęcie gruzu na składowisko	m ³		
		12	m ³	12,000	
				RAZEM	12,000
1.11		Inne			

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace związane z rewitalizacją elewacji				
1.1		Prace przygotowawcze				
1 d.1.1	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²	28,750		
2 d.1.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - zakres do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru i Kierownikiem Budowy.	m ²	122,770		
3 d.1.1	KNR BC-02 0204-05 analiza indywidualna	Czyszczenie powierzchni ścian strumieniowe wodne wysokiociśnieniowe pionowych pokrytych powłokami malarskimi	m ²	105,000		
4 d.1.1	KNR BC-02 0127-01 analogia	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne	m ²	105,000		
5 d.1.1	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-moką - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m ²	105,000		
1.2		Renowacja ścian - tynk powyżej zawilgocenia				
6 d.1.2	KNZ 4/1801/1	System napraw i wzmocnienia konstrukcji murowanych firmy Brutt Saver		50,000		
7 d.1.2	KNR AT-26 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzuka całopowierzchniowa	m ²	129,900		
8 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia tynk renowacyjny	m ²	129,900		
9 d.1.2	KNR AT-31 0702-01	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m	82,300		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
10 d.1.2	KNR 2-02 0912-02 analogia	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe -szpachla wapienna zewnętrzna drobnoziarnista- opaski okienne, ościeża	m	83,320		
11 d.1.2	KNR 2-02 0912-07	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe- gzymsy	m	23,400		
12 d.1.2	KNR 2-02 0912-05	Zewnętrzne profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwi- nięciu do 30 cm- uzupełnienie zdobienia górnych	m	8,000		
13 d.1.2	KNR AT-26 0201-03	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - sys- tem tynków dla niskiego stopnia zasolenia- 2 warstwa <i>tynk renowacyjny</i>	m ²	114,900		
14 d.1.2	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba'</i>	m ²	129,900		
15 d.1.2	analiza indywidu- alna	Wymiana skrzynki gazowej i elektrycznej	szt	1,000		
1.3		Renowacja ścian strefa zawilgoceń				
16 d.1.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierz- chni muru- środkami chemicznymi	m ²	11,750		
17 d.1.3	KNR AT-26 0304-05 analiza indywidu- alna	Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie	m ²	11,720		
18 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - sys- tem tynków dla wysokiego stopnia zasolenia	m ²	11,720		
19 d.1.3	KNR AT-26 0201-05	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - sys- tem tynków dla wysokiego stopnia zasolenia-druga warstwa	m ²	11,720		
20 d.1.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna <i>Farba</i>	m ²	11,720		
21 d.1.3	KNR AT-26 0304-03 analiza indywidu- alna	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcz- nie	m ²	11,720		
1.4		Izolacja i Opaska wokół budynku				
22 d.1.4	KNR 2-31 0815-01 analiza indywidu- alna	Rozebranie opaski wokół budynku	m ²	7,800		
23 d.1.4	KNR 4-04 0301-01 analiza indywidu- alna	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³	0,780		
24 d.1.4	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)	m ³	11,700		
25 d.1.4	KNR 2-01 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat I-III z przerzutem na odl.do 3 m	m ³	11,700		
26 d.1.4	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	7,800		
27 d.1.4	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce piaskowej	m ²	7,800		
28 d.1.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka brukowa z rozbiórki	m ²	7,800		
29 d.1.4	KNR AT-40 0104-01	Skucie zmurszałego tynku	m ²	11,700		
30 d.1.4	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	11,700		
31 d.1.4	KNR 0-29 0636-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - grunto- wanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²	11,700		
32 d.1.4	KNR AT-40 0302-03	Tynki renowacyjne WTA na ścianach wykonywane ręcznie wysoki stopień zasolenia podłoża, warstwy 1 + 1,5 cm	m ²	11,700		
33 d.1.4	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	m ²	11,700		
34 d.1.4	KNR 2-02 0607-03 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietyle nowej szerokiej kanałów, rowów itp.-folia kubełkowa	m ²	11,700		
35 d.1.4	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt.	1,000		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
36 d.1.4	KNR 4-04 0201-01 analogia	Rozebranie murów z kamienia o grubości do 30 cm na za- prawie wapiennej powyżej terenu- schody zewnętrzne	m ³	1,200		
37 d.1.4	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m ³ - ręczne układanie betonu	m ³	0,250		
38 d.1.4	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wew- nętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	1,200		
39 d.1.4	KNR 2-02 2101-01	Okladziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m ² i grubości do 4 cm- kamienne	m ²	1,640		
40 d.1.4	KNR AT-40 0203-03 analiza indywidu- alna	Iniekcja ciśnieniowa jednorzędowa jednostronna w ścia- nach mur do 80cm	m	15,600		
41 d.1.4	KNR 2-02 1009-05 analogia	Naświetla stałe fabrycznie wykończone o powierzchni 0.7- 1.0 m ² - naświetla okienne piwniczne konglomerat wykoń- czone kratą	m ²	3,000		
1.5	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej					
42 d.1.5	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchyl- no-rozwierane dwudzielne ^{POW} o pow. do 2.0 m ² (wraz z nawiewnikami okiennymi - 3 szt mieszkanie)	m ²	3,29		
43 d.1.5	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi wejściowych na drzwi drewniane <i>+ SĄTUCHYKACIE + ELEKTROARMKI</i>	m ²	5,730		
1.6	Renowacja dachu					
44 d.1.6	KNR 4-04 0509-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu n- zakład	m ²	125,000		
45 d.1.6	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm n- styk	m ²	125,000		
46 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	125,000		
47 d.1.6	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	2,000		
48 d.1.6	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstruk- cji nośnej	m	1,000		
49 d.1.6	KNR 0-15II 0526-02 analogia	Osadzenie okien w połaci dachowej- wylaz dachowy	szt	1,000		
1.7	Prace dekarско- blacharskie					
50 d.1.7	KNR 4-04 0506-04 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku- obróbek blacharskich	m ²	18,330		
51 d.1.7	KNR 4-04 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	15,600		
52 d.1.7	KNR 4-04 0506-06 analogia	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku	m	16,000		
53 d.1.7	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm- z blachy z cynku	m	15,600		
54 d.1.7	KNR 2-02 0511-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm-	m	16,000		
55 d.1.7	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm- z blachy z cynku	m ²	18,880		
56 d.1.7	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod podkienniki zew. z zaprawy	m ²	4,625		
57 d.1.7	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku- parapety	m ²	6,250		
1.8	Docieplenie poddasza po podłodze					
58 d.1.8	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej	m ³	2,460		
59 d.1.8	KNR-W 2-02 0606-01	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietyle- nowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	99,918		
60 d.1.8	KNR 9-12 0301-03	izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC- SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi między legarami ułożo- nymi na etropie	m ²	99,918		
61 d.1.8	KNR-W 2-02 0606-01	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietyle- nowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²	99,918		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł (7 / 5)	Wartość zł
1	2	3	4	5	6	7
62 d.1.8	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej- ułożenie podłogi z płyty OSB 25 cm	m ²	99,918		
63 d.1.8	KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki-konstrukcja dachu	m ²	120,000		
1.9		Prace pozostałe				
64 d.1.9		Demontaż i montaż oświetlenia zewnętrznego	kpl	2,000		
1.10		Rusztowania i gruz				
65 d.1. 10	KNR 2-02 1604- 01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	125,170		
66 d.1. 10	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	125,170		
67 d.1. 10	KNR 2-02 r.16 z. sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,10,13,14,16,21,50,54,55)				
68 d.1. 10	KNR 4-01 0108- 17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 10 km	m ³	12,000		
69 d.1. 10		Przyjęcie gruzu na składowisko	m ³	12,000		
1.11		Inne				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: